

Nyhedsbrev fra LLO Horsens afdeling

Til vores medlemmer og tillidsfolk samt kontaktpersoner.

Hvor galt skal det stå til før kommunerne gør noget?

Lejernes LO har gennem lang tid fået henvendelser fra vores medlemmer vedrørende altaner, der er i en dårlig tilstand, det har vi så fuldt op på ved at foretage en besigtigelse for at danne os et indblik i problemet.

I mange af dem vi har set, var ret alvorlige. Når vi herefter kontakter en kommune skriftligt, så modtager vi intet svar, og det vil så sige at intet er sket. Vores medlemmer er urolige og vores oplevelser i en sådan sag er simpelthen under alt kritik.



Lad os bidrage med et eksempel: I lejerens lejemål er der rådighed over en altan og den er i en meget dårlig tilstand. Kommunen modtager så en skriftlig skrivelse fra os og efterfølgende sker der så intet.

Heldigvis sker der så noget, da lejeren i lejemålet neden under. Vi foretager en besigtigelse med baggrund i skimmelsvamp i lejemålet. Vi kontakter i den forbindelse kommunen, og der bliver sendt et firma ud for at undersøge forholdene. Her bliver der så konstateret at altanen ovenover, at den bærende del er i så dårlig tilstand, at nogle af de bærende dele skal udskiftes.



Her sker der så noget til gavn for de to lejemål. Men tænkt hvis lejeren ikke havde konstateret skimmelsvamp, så var det gået galt med lejeren som har altan – uhyggelig hvis der var sket en nedstyrtning, godt at det ikke skete, men hvorfor tager kommunen ikke en sådan situation mere alvorlig?

Det var kun en af de mange vi har stødt på gennem den senere tid og her lever kommunerne ikke op til sin tilsynspligt og her overrasker det stadigvæk os, at der intet sker?

Udlejerne mangler forståelse for at holde altanerne ved lige, så der ikke opstår en nedstyrtningssfare.

Kontor: Hulvej 21 - 8700 Horsens - ☎ 75 62 66 00

e-mail: info@llo-horsens.dk ◆ ◆ ◆ Hjemmeside: www.llo-horsens.dk

november 2016