

Beboerrepræsentationskursus

Indhold:

Kurset har til formål at sætte deltagerne ind i:

- Vigtige områder af lejelovgivningen (huslejefastsættelse, vedligeholdelse/ forbedringer, modernisering ved genudlejning, mangler i lejemålet/ ejendom m.m.)
- Beboerrepræsentationens rettigheder og beboerrepræsentanternes rolle ved syn ved ind- og fraflytning samt i forhandlingerne/ orienteringsmøder om budgetter og vedligeholdelsesregnskaber m.m. vil blive gennemgået
- Bekendtgørelsen om beboerrepræsentation

Der vil desuden være en orientering om den relativ nye lejelov, der trådte i kraft den 1. juli 2015.

Deltagerne opfordres til at medbringe seneste budgetlejevurser fra udlejer/administration i ejendommen, samt en lommeregner.

Målgruppe: Beboerrepræsentanter.

Pris: 450 kr. pr. deltager.

Tid og sted: Lørdag den 26. januar 2019, 9:00-16:00 Scandic Sluseholmen, Molestien 11, 2450 København SV

Underviser: Jakob Møldrup-Lakjer, juridisk chef LLO Hovedstaden.



kontakt llo@llo.dk for spørgsmål om kurser og kursusdage i 2019.

--

Lejeret 1

Indhold: Formålet med kurset er at give et grundlæggende indblik i dansk lejeret og klæde deltagerne på, til at kunne besvare spørgsmål som erfaringsmæssigt ofte forekommer i LLO, herunder:

- Lejerettens plads i dansk ret
- Lejefastsættelse
- Øvrige kontraktvilkår
- Vedligeholdelse
- Forbedringer
- Opsigelser og ophævelser

Udgangspunktet for gennemgangen er den private lejelov.

Målgruppe: Sagsbehandlere og rådgivere – herunder studerende.

Pris: 450 kr. pr. deltager.

Tid og sted: Fredag den 1. marts 2019 fra 10.30 til 17.00 på Tage-Hansens Gade 27B, 8000 Aarhus.

Lektioner: 6.

Undervisere: Anders Svendsen, Chefjurist LLO i Danmark.



kontakt llo@llo.dk for spørgsmål om kurser og kursusdage i 2019.

--

Rådgiveruddannelsen

Indhold:

Deltagelse er et tilbud til LLO's mange frivillige, som måske ikke sagsbehandler nu, men ønsker at gøre dette i fremtiden. Kurset kan ligeledes bruges som en genopfriskning af eksisterende viden.

Deltagerne skal:

- Kende de generelle regler om ansvar og rådgivning
- Forstå hvad der er vigtigst for det medlem, der henvender sig
- Få et lynkursus i at skrive indsigelser og vinde sager
- Få et overblik over hvilke sager vi har flest af, og hvordan vi besvare ofte stillede spørgsmål
- Stille spørgsmål og erfaringsudveksle med andre afdelinger og landsorganisationen

Rådgiveruddannelsen ses som et fundament for frivillige, som der bygges videre på med kurserne Lejeret I og II (som i højere grad handler om den juridiske gennemgang af lejeretten). Man kan dog sagtens tage kurset sammen med Lejeret 1, der afholdes dagen før.

Målgruppe: frivillige, der helt eller delvist varetager sagsbehandling – herunder studerende.

Pris: 450 kr. pr. deltager.

Tid og sted: Lørdag den 2. marts 2019 fra 10.00 til 16.30 på Tage-Hansens Gade 27B, 8000 Aarhus.

Underviser: Anders Svendsen, Chefjurist LLO i Danmark.



kontakt llo@llo.dk for spørgsmål om kurser og kursusdage i 2019.

Lejeret 2 - Temadag om forhandling og varmeregnskaber

Indhold:

Lejeret 2 er et kurser med nedslag i konkrete juridiske områder, som LLO's sagsbehandlere efterspørger.

Formålet er at sætte juridisk fokus på varmeregnskaber og forhandlingsteknik.

Vi vil gennemgå teori og praksis indenfor begge emner. Gennemgangen vil have særlig fokus på rådgivning af lejere. Vi vil desuden foretage en erfaringsudveksling imellem sagsbehandlerne og gennemgå konkrete eksempler.

Har du en særlig problemstilling eller et konkret eksempel, du ønsker gennemgået på kurset, så send materialet til asv@llo.dk samt en uddybning af problemstillingen

Målgruppe: Sagsbehandlere og rådgivere – herunder studerende der foretager sagsbehandling.

Pris 450 kr. pr. deltager. 2.000 kr. for advokater.

Tid og sted: Fredag den 22. marts 2019 fra 10.30 til 17.00, I Vester Voldgade 9, 1 sal. 1552 Kbh. V.

Lektioner: 6.

Undervisere: Anders Svendsen, Chefjurist LLO i Danmark og Jakob Møldrup-Lakjer, juridisk chef LLO Hovedstaden.



kontakt llo@llo.dk for spørgsmål om kurser og kursusdage i 2019.

--

Foreningskursus - Foreningsret og Persondataforordningen

Indhold:

Deltagerne skal:

- Blive fortrolige med hvad persondata er
- Kende reglerne for behandling af persondata
- Evt. tilpasse egne retningslinjer og arbejdsgange
- Modtage en generel introduktion til grundelementerne i foreningsret
- Kende LLO's og lejerettens særlige regler og hvordan de påvirker foreningsretten
- Blive klædt på til at dirigere en generalforsamling
- Stille spørgsmål og erfaringsudveksle med andre afdelinger

Målgruppe: Bestyrelsesmedlemmer og -formænd, samt LLO-ansatte med ansvar for kontorets drift.

Pris 450 kr. pr. deltager.

Tid og sted Lørdag den 6. april 2019, Odense.

Undervisere: Anders Svendsen, chefjurist i LLO i Danmark og Katrine N. Sparrewath, cand.jur. og dataansvarlig for LLO Hovedstaden.



kontakt llo@llo.dk for spørgsmål om kurser og kursusdage i 2019.

--

Kursus for boliglæggommere

Indhold:

Lejerorganisationerne i Danmark indstiller boligdommere i alle Danmarks retskredse, men der har indtil nu manglet et introduktionskursus for disse dommere. Det forsøger vi at råde bod på med dette kursus.

Deltagerne skal:

- Kende processen og reglerne for hvordan en boligretssag fungerer
- Vide hvad de har lov til som boligdommere, herunder hvordan de skal opføre sig under hovedforhandlingen
- Vide hvordan voteringen fungerer og hvordan man voterer mest overbevisende
- Stille spørgsmål efter behov til dommeren og erfaringsudveksle

Målgruppe: Boligdommere med og uden erfaring.

Pris: 450 kr. pr. deltager. 2.000 kr. for advokater.

Tid og sted: Lørdag den 27. april 2019.

Undervisere: Christian Lundblad, Byretspræsident Retten på Frederiksberg og Anders Svendsen, chefjurist i LLO i Danmark.

Lektioner: 6.



kontakt llo@llo.dk for spørgsmål om kurser og kursusdage i 2019.

--

Lejeretskonference – Ny praksis

Indhold:

Konferencen fokuserer på ny retspraksis på det lejeretlige område fra april 2018 til nu.

Claus Rohde vil stå for dagens program, som vil fokusere på de samme punkter som de hidtidige lejeretskonferencer.

Målgruppe: Sagsbehandlere, huslejenævnsmedlemmer og advokater.

Pris: 450 kr. pr. deltager. 2.000 kr. for advokater.

Tid og sted: Lørdag den 4. maj 2019, 9-16:00 Odense.

Underviser: Claus Rohde, Ph.d., professor Juridisk Institut, Aarhus Universitet.

Lektioner: 6.



kontakt llo@llo.dk for spørgsmål om kurser og kursusdage i 2019.

--

Nævnskonference - Nye sager i beboerklagenævn og huslejenævn

Indhold:

Kurset gennemgår aktuelle problemstillinger og nye udviklinger på lejerettens område.

Der vil også være tid til at tale om konferencedeltagernes aktuelle juridiske problemer, og deltagerne opfordres til på forhånd og inden den 18. august 2019, at sende problemstillinger, der ønskes drøftet, til Hans Henrik Edlund på hhe@law.au.dk.

Målgruppe: Sagsbehandlere og advokater.

Pris: 450 kr. pr. deltager. 2.000 kr. for advokater.

Tid og sted: Lørdag den 21. september 2019, 9-16:00 Odense.

Underviser: Hans Henrik Edlund, lic.jur., professor, Juridisk Institut, Aarhus Universitet.

Lektioner: 6.



kontakt llo@llo.dk for spørgsmål om kurser og kursusdage i 2019.

--